



# Amtsblatt des Amtes Mittelholstein

Kreis Rendsburg-Eckernförde

---

16.04.2021

Nr. 25

---

Das Amtsblatt erscheint dienstags und freitags wenn Veröffentlichungen vorliegen und ist kostenlos beim Amt Mittelholstein, Am Markt 15, 24594 Hohenwestedt und seinen Verwaltungsstellen in Aukrug und Hanerau-Hademarschen erhältlich. Außerdem kann das Amtsblatt im Internet unter der Adresse [www.amt-mittelholstein.de](http://www.amt-mittelholstein.de) eingesehen werden.

---

## Inhaltsverzeichnis

- |    |  |        |
|----|--|--------|
| 1. | Amtliche Bekanntmachung der Bekanntmachung des Beschlusses der Gemeinde Bendorf über den Bebauungsplan Nr. 3 „Wohngebiet Ole Dörpstraat“ für das Gebiet südlich der „Ole Dörpstraat“ zwischen dem Feldweg im Osten und Haus Nr. 14 im Westen | S. 222 |
| 2. | Amtliche Bekanntmachung der Einladung zur Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Bendorf i  | S. 223 |
| 3. | Amtliche Bekanntmachung der Einladung zur Sitzung der Gemeindeversammlung der Gemeinde Tackesdorf  | S. 224 |

# Amtliche Bekanntmachung

**Der Amtsdirektor -  
für die Gemeinde Bendorf**

## **Bekanntmachung des Beschlusses der Gemeinde Bendorf über den Bebauungsplan Nr. 3 „Wohngebiet Ole Dörpstraat“ für das Gebiet südlich der „Ole Dörpstraat“ zwischen dem Feldweg im Osten und Haus Nr. 14 im Westen**

Die Gemeindevertretung Bendorf hat in der Sitzung am 11.01.2021 den Bebauungsplan Nr. 3 „Wohngebiet Ole Dörpstraat“ für das Gebiet südlich der „Ole Dörpstraat“ zwischen dem Feldweg im Osten und Haus Nr. 14 im Westen bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), als Satzung beschlossen. Dieses wird hiermit bekannt gemacht.

Der Bebauungsplan tritt mit Beginn des **17.04.2021** in Kraft. Alle Interessierten können den Bebauungsplan und die Begründung von diesem Tage an im Amtsgebäude des Amtes Mittelholstein, Raum 17, Am Markt 15, 24594 Hohenwestedt, während der Dienststunden einsehen und über deren Inhalt Auskunft erhalten, sowie nach telefonischer Vereinbarung unter der Telefon-Nummer 04871-36302, Termine zur Einsichtnahme abstimmen. Es besteht auch die Möglichkeit die vorstehenden Unterlagen per Mail unter der Mail-Adresse [jens.lahrsen@amt-mittelholstein.de](mailto:jens.lahrsen@amt-mittelholstein.de) anzufordern.

Zusätzlich sind der Inhalt dieser Bekanntmachung und die vorstehenden Unterlagen im Internet unter <https://www.amt-mittelholstein.de/leben-arbeiten/bauen-wohnen/aktuelle-bauleitplanung> eingestellt und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich.

Beachtliche Verletzungen der in § 214 Abs. 2 BauGB bezeichneten Vorschriften werden unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung des Bebauungsplanes schriftlich gegenüber dem Amt / der Gemeinde geltend gemacht worden sind. Dasselbe gilt für die nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtlichen Mängel des Abwägungsvorgangs. Dabei ist der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, dazulegen (§ 215 Abs. 1 BauGB).

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB über die fristgemäße Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für Eingriffe durch diesen Bebauungsplan in eine bisher zulässige Nutzung und über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen wird hingewiesen.

Unbeachtlich ist ferner eine Verletzung der in § 4 Abs. 3 GO bezeichneten landesrechtlichen Formvorschriften über die Ausfertigung und Bekanntmachung der Bebauungsplan-Satzung sowie eine Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften der Gemeindeordnung, wenn sie nicht schriftlich innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung der Satzung gegenüber der Gemeinde unter Bezeichnung der verletzten Vorschrift und der Tatsache, die die Verletzung ergibt, geltend gemacht worden ist.

Hohenwestedt, den 16.04.2021

Amt Mittelholstein  
- Der Amtsdirektor -

Im Auftrag

gez. Janine Heitmann-Rohweder



## Amtliche Bekanntmachung

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Bendorf ist zu einer Sitzung am

**Montag, den 26.04.2021, um 19:30 Uhr,  
im Feuerwehrgerätehaus, Mühlenberg 10, 25557 Bendorf**

einberufen.

### Tagesordnung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung
- 4 Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung
- 5 Mitteilungen des Bürgermeisters
- 6 Einwohnerfragestunde
- 7 Information zum Saalanbau Feuerwehrgerätehaus
- 8 Neufassung der Satzung der Gemeinde Bendorf über die Erhebung von Gebühren für die Inanspruchnahme der Freiwilligen Feuerwehr Bendorf-Oersdorf
- 9 Richtlinie zur Vergabe von Wohnbaugrundstücken für das B-Plangebiet Nr. 3 "Ole Dörpstraat" in Bendorf
- 10 Anfragen aus der Gemeindevertretung
- 11 Grundstücksangelegenheiten
- 12 Personalangelegenheiten

Eine Beschlussfassung über die nichtöffentliche Beratung einzelner Tagesordnungspunkte ist möglich.

gez. Holger Ott  
Bürgermeister

## **Amtliche Bekanntmachung**

Die Gemeindeversammlung der Gemeinde Tackesdorf ist zu einer Sitzung am

**Montag, den 26.04.2021, um 19:30 Uhr,  
im Kulturzentrum, Im Kloster 12 a, 25557 Hanerau-Hademarschen**

einberufen.

### **Tagesordnung**

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung
- 4 Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung
- 5 Mitteilungen des Bürgermeisters
- 6 Einwohnerfragestunde
- 7 Sanierung Langer Damm
- 8 Sanierung Verbindungsweg
- 9 Sanierung Kanalstraße
- 10 Anfragen aus der Gemeindeversammlung

Eine Beschlussfassung über die nichtöffentliche Beratung einzelner Tagesordnungspunkte ist möglich.

gez. Jan Menkhaus  
Bürgermeister